



ДЕПАРТАМЕНТ ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 04.08.2013

№ 354/0109

г. Томск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Одноэтажный жилой дом, модерн, нач. XX в.», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 23.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории Томской области, в соответствии с пунктом 8 статьи 17 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Закона Томской области от 12 декабря 2006 № 304-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11 ноября 2011 № 1055 «Об утверждении формы паспорта объекта культурного наследия», подпунктом к) подпункта 45) пункта 11 и подпунктом 1) пункта 12 Положения о Департаменте по культуре и туризму Томской области, утвержденного Постановлением Губернатора Томской области от 14 ноября 2012 № 158

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Одноэтажный жилой дом, модерн, нач. XX в.», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 23, принятого на государственную охрану решением исполнительного комитета Томского областного Совета народных депутатов от 17 февраля 1978 № 51 «О дополнительной постановке на охрану памятников истории и культуры Томской области», согласно приложению к настоящему приказу.
2. Ведущему специалисту Комитета региональной культурной политики Дорошенко М.В. обеспечить опубликование настоящего приказа в печатных СМИ и информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Департамента по культуре и туризму Томской области.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов историко-культурного наследия Перетягину Е.В.

Начальник Департамента

П.Л. Волк

Перетягина Елена Владиславовна
(3822) 71-30-91
dc-pev@cct.tomsk.gov.ru

**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
регионального значения «Одноэтажный жилой дом, модерн, нач. XX в»,
расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 23**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Одноэтажный жилой дом, модерн, нач. XX в.», являются:

1. Градостроительные характеристики здания:

- 1.1. Местоположение: расположение объема здания в глубине усадебного участка, с отступом от красной линии застройки улицы.
- 1.2. Границы территории: усадьба, являющаяся восточной частью квартала исторического центра города. Территория усадьбы входит в состав охранной зоны.
- 1.3. Объект в застройке местности: формирование застройки дворовой территории улицы, формирование силуэта застройки.

2. Архитектурные характеристики здания:

- 2.1. Объемное решение, силуэт, композиционно-пространственное решение:
 - прямоугольная форма плана, вытянутая по оси запад-восток с выступающими объемами эркеров с севера и востока;
 - одноэтажный объем здания в габаритах капитальных конструкций наружных стен;
 - стены здания – деревянные бревенчатые, рубленые «в обло»;
 - формирующие силуэт акцентные композиционно-пространственные элементы в виде башенки уличного (восточного) фасада, трапециевидных фронтонов на северном и южном фасадах, слуховых окон на крыше;
 - многоскатная крыша стропильной конструкции в высотных отметках;
 - местоположение главного входа (южная часть главного фасада).
- 2.2. Внутренняя планировка:
 - планировочная схема в конструкциях капитальных стен с Г-образным коридором;
 - западный вход с крыльцом и навесом;
 - эркер как планировочный элемент.
- 2.3. Композиция фасадов (без деталей):
 - общая асимметричная композиция всех фасадов здания;
 - восточный (уличный) фасад в пять осей окон с выступающим эркером в качестве композиционной оси; южный фасад – в пять осей оконных и дверных проемов, композиционная ось подчеркнута трапециевидным фронтоном.
 - западный фасад – в две оси окон и одну ось дверного проема дворового входа с навесом и крыльцом.
 - северный фасад – в пять осей оконных проемов, эркер фасада – в три окна.
- 2.4. Колористическое решение: покраска наружных стен, окраска декоративных элементов фасадов здания.
- 2.5. Условия зрительного восприятия: визуальные связи здания с окружающей исторической застройкой:
 - ценные визуальные точки видового раскрытия объекта;

– высотные отметки по конькам крыши, венчающим карнизам, фронтонам.

3. **Инженерно-технические характеристики здания:** сохранившиеся печи с вытяжными наружными трубами, вентиляционные отверстия.

4. **Конструктивные и декоративные элементы:**

4.1. Конструктивные элементы:

4.1.1. Фундамент: бутовые фундаменты на известковом растворе.

4.1.2. Стены и перегородки: кирпичные стены цоколя. Деревянный сруб наружных стен, выполненный «в обло». Деревянные внутренние несущие стены, перегородки.

4.1.3. Перекрытия: деревянные перекрытия.

4.1.4. Крыша: деревянная стропильная система. Вальмовая скатная крыша.

Покрывое кровли – листовое железо. Габариты высотных отметок.

4.1.5. Проемы:

– Окна: расстекловка и материал оконных проемов; профиль переплетов. Форма оконных проемов: прямоугольная (1 и 2 этажи); лучковая (цокольный этаж).

– Двери наружные и внутренние: деревянные филенчатые одностворчатые и двустворчатые, с накладными декоративными деталями. Форма дверных проемов: лучковая (для входной двери первого этажа угловой части); прямоугольная (внутри помещений).

4.1.6. Полы: деревянные по лагам.

4.2. Декоративные элементы

4.2.1. Декор фасадов и интерьеров

Декор фасадов:

– декор структурно-функциональных элементов фасадов здания в стилистике модерна: высокий фриз и карниз с кронштейнами; фронтоны трапецевидной формы;

– декор наличников окон эркеров и рядовых окон;

Декор интерьеров:

– потолочный декор (габариты, расположение, профиль сечения);

– потолочные розетки (габариты, расположение, орнамента, профиль сечения);

– филенчатые двери с накладными декоративными деталями;

– скобяные приборы (латунные ручки дверей и окон).

4.2.2. Лестницы, крыльца, пандусы: Входное крыльцо (форма и профиль ограждения и ступенек), габариты, расположение.

5. **Историческая функция:**

Архитектором дома является крупный сибирский зодчий В.Ф. Оржешко.