



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.11.2019

№ 0111/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения – ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг. (г. Томск)

Руководствуясь Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Законом Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области»; приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения - ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901–1915 гг. и расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Кутузова улица, 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Ю.С. Матвеева

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения - ансамбль «Томская Окружная Психиатрическая
лечебница», 1901-1915 гг., расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Кутузова (улица), 4

1. Градостроительные характеристики здания:

1.1. Местоположение здания на территории архитектурного ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница» (в южной части) и его принадлежность к комплексной застройке ансамбля. Расположение здания в структуре жилой застройки, главным (западным) фасадом по красной линии ул. Кутузова. Формирует застройку транспортного кольца вокруг центрального ядра больницы и развилку въездного узла на территорию ансамбля.

1.2. Композиционная значимость – второстепенное здание в структуре ансамбля (жилой дом для служащих лечебницы).

1.3. Габариты здания на дату строительства 1901-1908 гг. и его силуэт, акцентированный по главному фасаду (в уровне крыши) двумя щипцовыми завершениями со шпильями.

1.4. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Кутузова в строчке застройки и с дворовой территории объекта.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства 1901-1908 гг. Одноэтажное деревянное здание на кирпичном цоколе с «Г»-образной формой плана основного объема, усложненное по дворовому фасаду пристройкой входного тамбура (более низкого по высоте), по главному и торцевому (северному) фасадам – двумя террасами с навесами на столбах (под одной крышей с основным объемом). Высотные отметки здания по уровню венчающего карниза основного объема, дворовой пристройки и навесов над террасами.

3. Конфигурация (форма) крыши (над основным объемом – двухскатная (в южной части – полувальмовая) стропильной конструкции, над дворовой пристройкой и террасами – односкатная), ее габаритные размеры, высотные отметки по коньку крыши основного объема, дворовой пристройки, навесов и щипцов. Характер кровельного покрытия (листовой металл с фальцовкой и окраской), Кирпичные дымовые трубы. Слуховое окно, его местоположение (в тимпане фронтона ризалита главного фасада), форма (прямоугольная) и деревянная решетка заполнения.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1901-1908 гг., выполненных в неорусском стиле:

4.1. Композиция всех фасадов асимметричная. Главный (западный) фасад в 5 осей проемов, левая часть фасада решена выступающим объемом бокового ризалита (в 2 оси окон) и акцентирована высоким щипцовым завершением, правая часть (в 3 оси проемов) оформлена открытой террасой с навесом на 4-х столбах и акцентирована щипцом по оси крайнего дверного проема. Торцевые фасады здания решены в 3 оси проемов (основной объем – 2 оси окон, пристройка – 1 ось дверного проема). Первоначальный вид северного фасада с террасой. Дворовой (восточный) фасад решен в 6 осей оконных проемов (основной объем – 2 оси окон, пристройка – 4 оси окон) и акцентирован щипцом крыши основного объема.

4.2. Местоположение и габариты входов: проемы прямоугольные для одностворчатых дверей, расположены с двух сторон пристройки дворового фасада. Местоположение первоначальных входов (на главном фасаде).

4.3. Местоположение, габариты и форма оконных проемов – прямоугольные (в т.ч. более узкие окна пристройки входного тамбура).

4.4. Декоративное оформление фасадов здания: профильный карниз большого выноса с резным одно- и двухъярусным резным подзором (основной объем, навесы террас). Декор щипца ризалита главного фасада: все виды дощатой обшивки (профильная в «елочку» и вертикальная с резным декором геометрического орнамента), профильные рамки и колонки (на стыках обшивки), завершение щипца в форме луковицы, наличник слухового окна с розетками и резной декор «солнышко» над ним, декор углов карниза ризалита в виде сегмента «солнышко». Декор щипца навеса: сегмент резного декора «солнышко», причелины, украшенные резьбой, фигурная обшивка с резными свесами. Деревянные шпильки в завершении щипцов главного фасада. Вертикальная обшивка с резным декором геометрического орнамента на фризе навесов террас (торцевые части). Фигурные деревянные столбы навесов террас и исторический характер ограждения. Дощатая обшивка с резными свесами на фронтонах бокового (южного) и дворового (восточного) фасадов. Наличники окон простые с резным полуциркульным навершием, решенным в виде «солнышко». Первоначальный вид наличника дверного проема главного фасада. Деревянный резной декор конька крыши. Декор дворовой пристройки: профильный карниз, профильная обшивка стен, плоские угловые лопатки.

5. **Виды отделки фасадной поверхности** на дату строительства 1901-1908 гг. Бревенчатые стены сруба, профильная обшивка стен пристройки и деревянные элементы декора без окраски.

6. **Колористическое решение фасадов здания** на дату строительства 1901-1908 гг. (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. **Заполнение дверных и оконных проемов** на дату сохранившихся элементов, их материал (дерево), характер оформления, рисунок переплета оконных рам. Оконные коробки, рамы с расстекловкой на 6 равных частей, профильный подоконник и обрамление проема. Двери наружные дощатые в обвязке, внутренние – филенчатые (глухие и остекленные).

8. **Пространственно-планировочная структура интерьеров здания** в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства 1901-1908 гг., включая первоначальные габариты и форму дверных проемов всех помещений здания. Планировочная структура 2-х квартирного жилого дома.

9. **Конструктивные элементы здания** на дату строительства 1901-1908 гг. Фундаменты бутовые, кирпичный цоколь, бревенчатые стены сруба, рубленные в «обло», перекрытия плоские по балкам, деревянные конструкции пристройки и террас с навесами.

10. **Местоположение крылец основных входов** (со стороны дворового и главного фасадов) и их исторический вид (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

11. **Архитектурно-художественное оформление интерьеров** на дату строительства здания 1901-1908 гг. Деревянная профильная обшивка внутренних стен и потолка тамбура входного узла.

12. **Инженерно-техническое оборудование** на дату строительства здания 1901-1908 гг. Печи.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержденному приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 06.11.2019 № 0111/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901–1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901–1915 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Кутузова (улица), 4

Автор снимков: Начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК "Центр по охране памятников" Яблонская М.А., дата съемки: 15.07.2015 г.



Видовая точка № 1.
Общий вид здания с ул. Кутузова.



Видовая точка № 2.
Общий вид здания с юго-западной стороны. Вид с ул. Кутузова.



Видовая точка № 3.
Южный фасад здания. Вид со стороны соседней усадьбы.



Видовая точка № 4
Фрагмент декоративного оформления
щипца главного фасада.



Видовая точка № 5
Наличник окна главного фасада
(со стороны террасы).



Видовая точка № 6.
Фрагмент декоративного оформления щипца главного фасада.



Видовая точка № 7.
Фрагмент декоративного оформления карниза и свеса щипца.



Видовая точка № 8.
Терраса с навесом на столбах главного фасада.



Видовая точка № 9.
Фрагмент декоративного оформления щипца главного фасада



Видовая точка № 10.
Фрагмент декоративного оформления карниза и свеса крыши террасы.