



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

31.01.2020

№ 0020/01-07

О включении выявленного объекта культурного наследия «Водоразборная будка», 1904 г., в составе ансамбля «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1 и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», подпунктом 1) пункта 10 «Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области», утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.07.2019, в целях обеспечения сохранности объектов,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Водоразборная будка», 1904 г., в составе ансамбля «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 25б; в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Установить особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
5. Исключить из списка выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный пунктом 6.4 приказа Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области».
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя комитета

Ю.С. Матвеева



Т.Г.Бугаева

«Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Томского городского водопровода Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 256

Линия границ территории проходит по часовой стрелке: южная граница проходит вдоль южного фасада сооружения от точки 1 в направлении восток-запад до точки 2 общей протяженностью 19,23 м; западная граница проходит вдоль западного фасада пристройки от точки 2 в направлении юг-север до точки 3 общей протяженностью 15,39 м; северная граница проходит стене пристройки северного фасада сооружения от точки 3 в направлении запад-восток до точки 4 общей протяженностью 19,23 м.; восточная граница проходит вдоль ул. Тверской от точки 4 в направлении север-юг в исходную точку 1 общей протяженностью 15,31 м.

№ характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек		Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина линии (м)
	X	Y		
1	349 857,00	4 326 255,91		
			267°26'59"	19,23
2	349 856,15	4 326 236,70		
			356°36'35"	15,39
3	349 871,51	4 326 235,79		
			87°41'56"	19,23
4	349 872,28	4 326 255,00		
			176°35'49"	15,31
1	349 857,00	4 326 255,91		

Площадь земельного участка – 295,09 кв.м.

Приложение № 2 утверждено приказом
Комитета по охране объектов
культурного наследия Томской области
от 31.01.2020 № 0020/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических
заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг. расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Тверская улица, 256

1. Градостроительные характеристики:

1.1 Местоположение сооружения в среде исторической застройки района «Мухин бугор», в зоне градостроительного расположения объекта культурного наследия регионального значения «Петропавловский собор», 1905-1911 гг. по ул. Алтайская.

1.2 Расположение объекта в строчке периметральной застройки квартала, главным восточным фасадом по красной линии ул. Тверской (на месте инженерных коммуникаций исторического водопровода).

1.3 Объект входит в состав ансамбля сооружений Томского городского водопровода 1904-1905 гг., и является вспомогательным сооружением, предназначенным для разбора воды.

1.4 Габаритные размеры объекта и его силуэт, акцентированный шпилем.

1.5 Секторы и направления видовых раскрытий сооружения при его восприятии с ул. Тверской.

2. Объемно-пространственная композиция сооружения на дату строительства 1904 г. (без поздних пристроек). Небольшой двухэтажный кирпичный объем с восьмигранной формой плана. Высотные отметки по венчающему карнизу и парапету.

3. Конфигурация (форма) крыши – восьмигранная коническая стропильной системы. Высотные отметки по коньку крыши. Характер кровельного покрытия – листовой металл с фальцовкой и окраской. Деревянный фигурный шпиль.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов сооружения на дату строительства 1904 г., в стиле эклектика («кирпичный» стиль):

4.1 Фасады (без поздних пристроек) симметричной композиции. Четыре фасада, фиксирующие основные композиционные оси, решены слабо выступающими ризалитами в 1 ось оконных проемов 1-го этажа (в т.ч. один дверной проем), в уровне 2-го этажа – тремя узкими фигурными окнами (нишами). Фасады, расположенные по диагональным осям сооружения, решены в уровне 1-го этажа – в 1 ось оконных проемов, в уровне 2-го этажа – одним узким фигурным окном (нишей).

4.2 Местоположение, форма и габариты основных входов на дату строительства здания 1904 г. Дверной проем с лучковой перемычкой, расположенный по оси западного фасада.

4.3 Местоположение, размеры, форма оконных проемов (за исключением поздних проемов) – арочные полуциркульные, всех типоразмеров, расположенные в уровне 1-го этажа, узкие фигурные, расположенные в уровне 2-го этажа.

4.4 Декоративное оформление фасадов: выступающая цокольная часть (скрыта в земле), профильный карниз небольшого выноса с уступчатыми «сухариками», кирпичный парапет, оформленный узкими вертикальными нишами. Элементы декора основных фасадов: крупный фигурный выступающий из поля стены элемент с круглым завершением, его конфигурация и декор (рустованное арочное обрамление, четырех лепестковая ниша в центральной части завершения). Элементы декора диагональных фасадов: широкий профильный междуэтажный пояс с «сухариками», простое рамочное обрамление оконных проемов 1-го этажа с клинчатым замковым камнем. Круглый накладной чугунный элемент фасадного декора с цветочным орнаментом.

5. Виды отделки фасадной поверхности на дату строительства сооружения 1904 г.: лицевой кирпич.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства сооружения 1904 г., красно-коричневый цвет лицевой кирпичной кладки из старого кирпича без отделки.

7. Заполнения дверных и оконных проемов (устанавливается в ходе научно-реставрационных исследований).

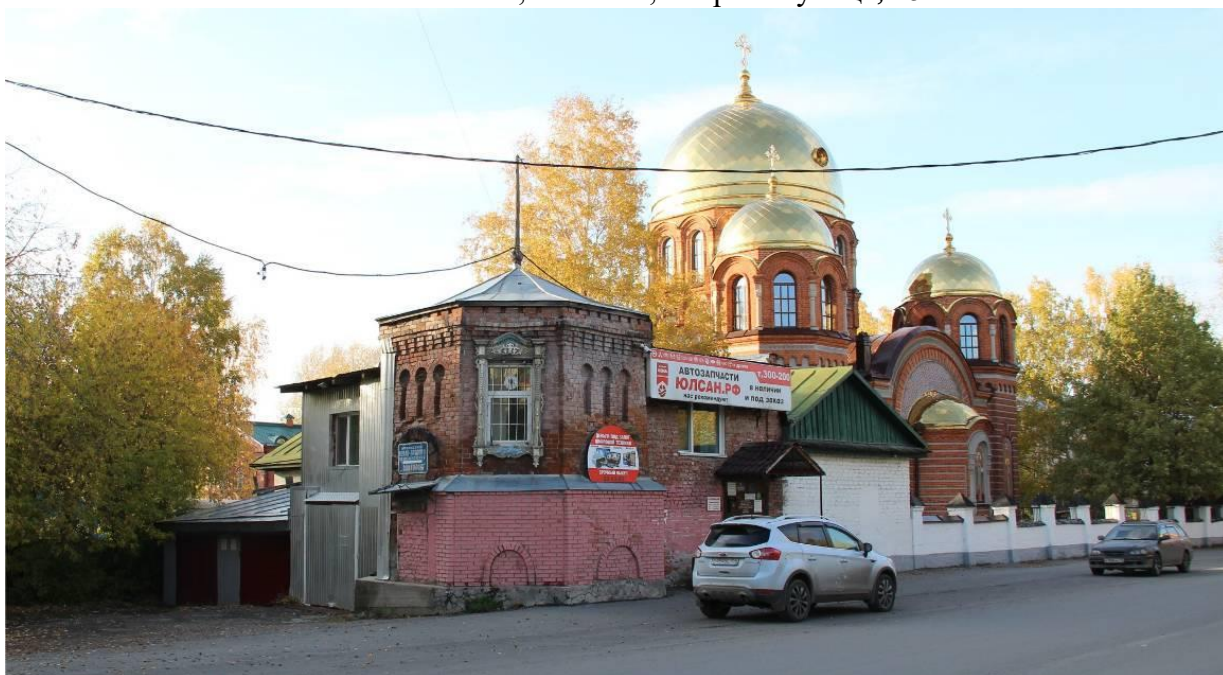
8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства сооружения 1904 г.

9. Конструктивные элементы на дату строительства сооружения здания 1904 г. Фундаменты бутовые, стены – кирпичные, перекрытия – кирпичные своды по металлическим балкам.

10. Местоположение внутренней лестницы.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержденное приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 31.01.2020 № 0020/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Водоразборная будка», 1904 г., входящая в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Тверская улица, 25б



Видовая точка № 1.

Общий вид водоразборной будки с ул. Тверской (Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 2.

Вид будки с северо-восточной стороны
(2000-е гг.)



Видовая точка № 3.

Накладной чугунный элемент
(Шаталова А.Н., 2011 г.)



Видовая точка № 4.
Южный фасад (2011 г.).



Видовая точка № 5.
Вид будки с юго-восточной стороны
(Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 6.
Южный фасад
(Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 7. Фрагмент восточного фасада. Карниз.
(Олейник А.Ю., 2019 г.)



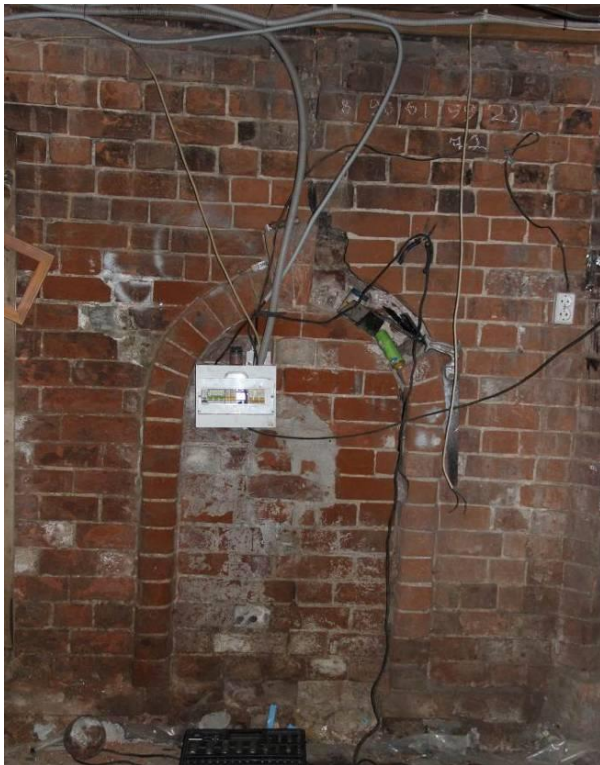
Видовая точка № 8.
Окно (ниша) юго-западного фасада
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



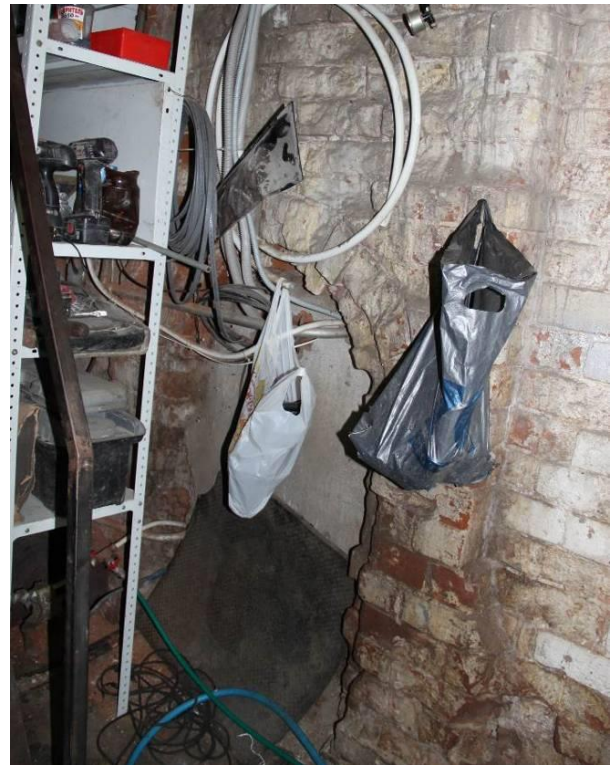
Видовая точка № 9.
Фрагмент южного фасада
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 10. Вид башни из помещения пристройки.
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 11.
Окно (ниша)
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 12.
Окно северного фасада вид из помещения пристройки
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)