



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.02.2020

№ 0023/01-07

О включении выявленного объекта культурного наследия «Двухэтажные кладовые», 1893 г. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1 и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», подпунктом 1) пункта 10 «Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области», утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.09.2019, в целях обеспечения сохранности объектов,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Двухэтажные кладовые», 1893 г., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, Кооперативный переулок, 5, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.
2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажные кладовые», 1893 г., считать входящими в состав ранее утвержденных границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Смирнова, 1914-1916 гг., арх. Федоровский П.П.», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Кооперативный переулок, 5, согласно приказу Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 19/01-09.
3. Особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения считать установленным статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
5. Исключить из списка выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный пунктом 20 приказа Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области».
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя комитета



Т.Г.Бугаева

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения

«Двухэтажные кладовые», 1893 г., расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Кооперативный переулок, 5

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение здания в строчке периметральной застройки квартала, главным (северным) фасадом по красной линии пер. Кооперативного. Формирует строчку застройки улицы.

1.2. Здание является частью исторической усадьбы втор. пол. XIX- нач. XX в.

1.3. Габариты здания, включающего основной объем на дату строительства 1893 г.

1.4. Беспрепятственное визуальное восприятие объекта в сложившейся застройке. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с пер. Кооперативного и с территории двора.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства основного объема 1893 г. и поздней перестройки сер. XX в. Двухэтажное каменное здание с подвалом. Форма плана Г-образная с развитием объема в глубину квартала (участка). Высотные отметки по венчающему карнизу основного объема здания и пристроек.

3. Конфигурация (форма) крыши: северного объема – вальмовая стропильной конструкции. Восточного объема односкатная. Высотные отметки по коньку крыши. Характер кровельного покрытия – листовая металл с фальцовкой и окраской. Местоположение водосточков и водосточных труб. Местоположение и форма слуховых окон.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1893 г. и на дату перестройки – сер. XX в., выполненных в классицистической стилистике:

4.1. Главный (северный) фасад симметричной композиции, центральная часть в три оси окон, боковые по две оси на первом этаже и трехчастные окно на втором этаже (профильный карниз, междуэтажные пояса, лопатки, стилизованные треугольные сандрики над окнами 2-го этажа). Окна прямоугольные. Дворовой (западный) фасад на дату перестройки – сер. XX в. Брандмауэр (восточный) на дату перестройки – сер. XX в.

4.2. Местоположение, форма и габаритные размеры оконных проемов: прямоугольной формы на дату перестройки – сер. XX в.

4.3. Местоположение, форма и габаритные размеры входов в здание на дату перестройки – сер. XX в.

4.4. Элементы декоративного оформления фасадов: профильный карниз, междуэтажные профильные пояски, лопатки, треугольные сандрики над окнами второго этажа северного фасада, рисунок цоколя.

5. Виды отделки фасадной поверхности здания на дату перестройки – сер. XX в. Штукатурка по кирпичной кладке и элементы штукатурного декора (лепного, профильного) с окраской.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату перестройки – сер. XX в. (по результатам реставрационных исследований).

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату перестройки – сер. XX в.

8. Конструктивные элементы на дату строительства 1893 г. и дату перестройки – сер. XX в. Фундамент из бутового камня, кирпичные стены, кирпичные своды по металлическим балкам и крупная полуциркульная арка подвала.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения, утверждено приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 06.02.2020 № 0023/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажные кладовые», 1893 г., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Кооперативный переулок, 5

Автор снимков: начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК "Центр по охране памятников" Яблонская М.А., дата съемки: 2019 г.



Видовая точка № 1. Бывшая усадьба И.И. Смирнова.
Общий вид здания в строчке застройки по пер. Кооперативному.



Видовая точка № 2
Главный северный фасад здания



Видовая точка № 3
Фрагмент пилястры главного фасада.



Видовая точка № 4.
Общий вид внутреннего двора усадьбы.



Видовая точка № 5
Вид на каменные службы.



Видовая точка № 6

Общий вид помещения подвала в северной части здания.
Кирпичные своды по металлическим балкам. Полуциркульная арка проема.



Видовая точка № 7

Общий вид помещения подвала в северной части здания.
Кирпичные своды по металлическим балкам. Полуциркульная арка проема
(автор снимка: Яблонская М.А., 2016 г.).