



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.11.2021

№ 0141/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в.
(г. Томск, пр. Ленина, 129 угол пер. Совпартшкольный, 11)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом е) пункта 4) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Ленина проспект, 129 угол Совпартшкольный переулок, 11, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета



Е.В.Перетягина

Приложение утверждено приказом
Комитета по охране объектов
культурного наследия Томской области
от 16.11.2021 № 0141/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в., по адресу: Томская область,
г. Томск, Ленина проспект, 129 угол Совпартшкольный переулок, 11

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение здания в угловой северо-западной части квартала, главным западным фасадом по красной линии проспекта Ленина, северным – по красной линии переулка Совпартшкольного. Формирует планировочный угол квартала и строчку застройки улиц. Находится в зоне градостроительного расположения объектов культурного наследия регионального значения.

1.2. Габаритные размеры здания (по контуру наружных стен), воссозданного на дату строительства сер. XIX в. и его силуэт, акцентированный прямоугольными аттиками по осям двух уличных фасадов.

1.3. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с проспекта Ленина, переулка Совпартшкольного и с дворовой территории.

1.4. Исторический вид ограждения усадьбы (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

2. Объемно-пространственная композиция здания, воссозданного на дату строительства сер. XIX в.: двухэтажное каменное здание с Г-образной формой плана (без поздних пристроек). Высотные отметки по венчающему карнизу.

3. Конфигурация крыши (воссоздание) – вальмовая, ее габаритные размеры и высотные отметки по коньку. Характер кровельного покрытия листовой металл с фальцовкой и окраской. Местоположение водосточков и водосточных труб.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания в стиле позднего классицизма, воссозданных на дату строительства сер. XIX в.:

– Западный и северный фасады симметричной композиции в 7 осей оконных проемов, центральная ось каждого фасада акцентирована прямоугольным аттиком в уровне крыши. Боковой южный фасад фронтальной композиции в 9 осей оконных проемов. Исторический вид дворового фасада (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

– Воссозданные оконные проемы, их местоположение, форма (прямоугольные), габаритные размеры (в уровне 1-го этажа небольшие, в уровне 2-го этажа более вытянутые);

– Местоположение дверного проема основного входа по 4 оси проемов южного фасада.

– Воссозданные элементы фасадного декора, их вид, габаритные размеры и профиль сечения: руст 1-го этажа с вверной рустовкой перемычек над проемами и лопатками на угловых частях здания, междуэтажные профильные пояса, прямоугольные аттики. Частично воссозданные элементы фасадного декора: прямоугольные сандрики над оконными проемами 2-го этажа и венчающий карниз (их исторический вид устанавливается по результатам реставрационных исследований).

5. Характер обработки фасадных поверхностей (воссоздание): штукатурка по кирпичной кладке и элементы штукатурного фасадного декора с окрашенной поверхностью.

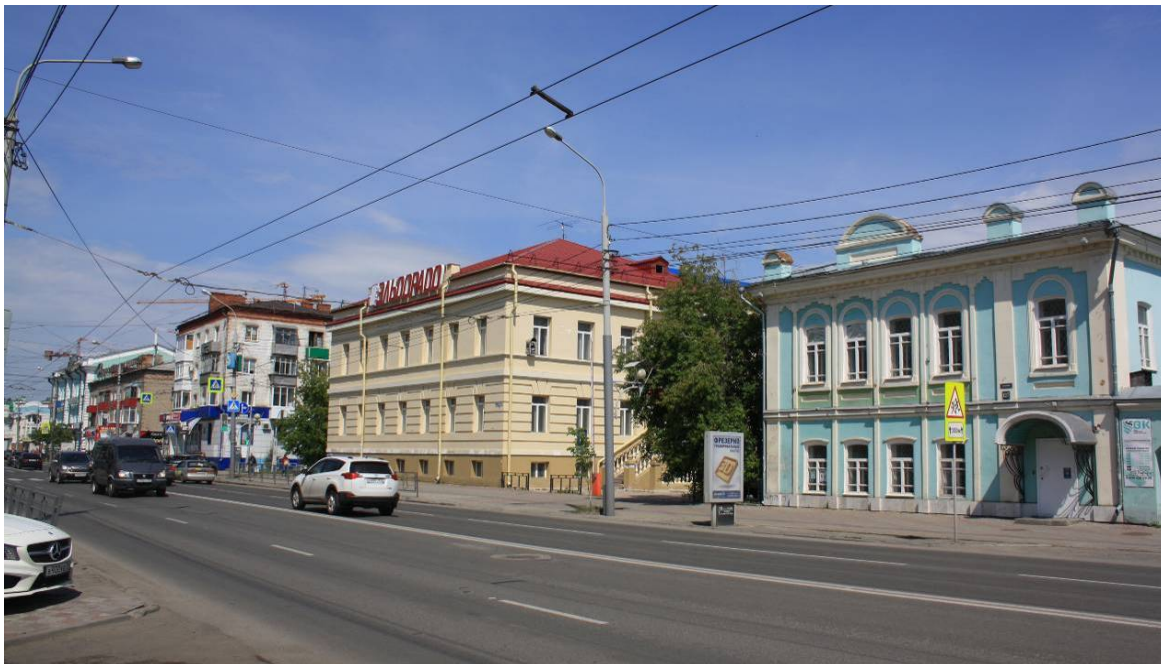
6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства сер. XIX в. (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. Заполнения дверных и оконных проемов: исторический вид наружных дверей и оконных заполнений с рисунком расстекловки рам (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

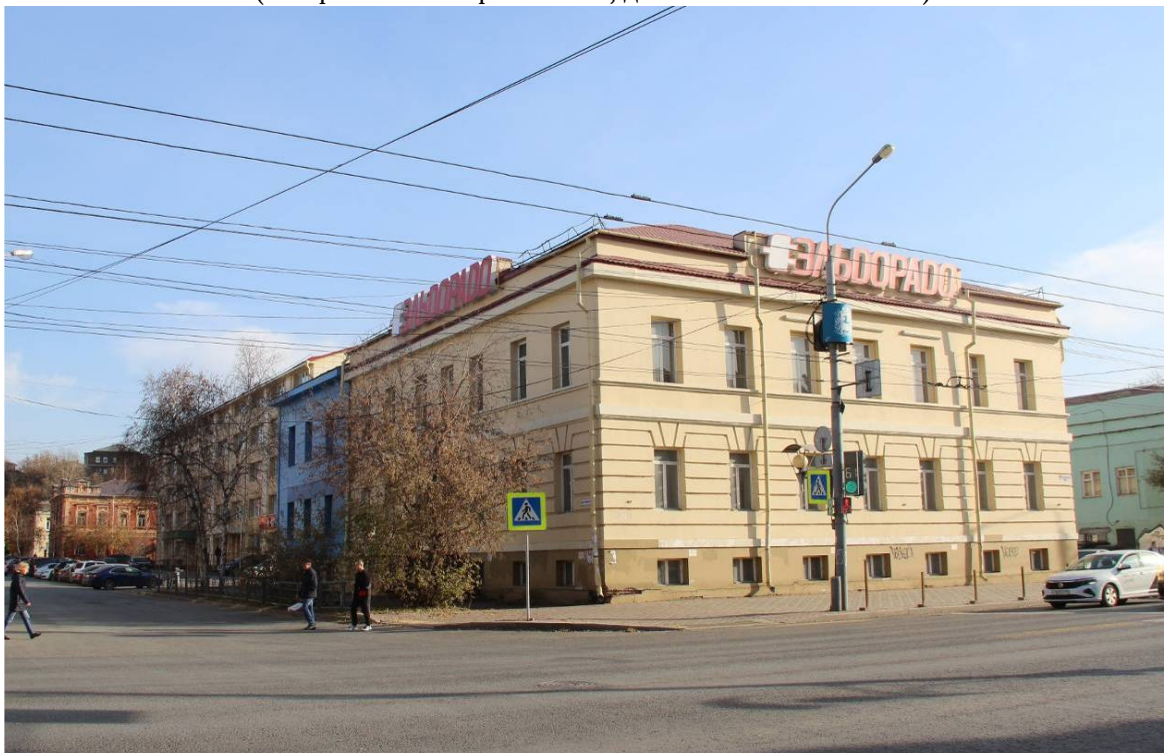
8. Конструктивные элементы здания – воссозданные кирпичные капитальные стены.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «2-х
этажное кирпичное здание», сер. XIX в.,
по адресу: Томская область, г. Томск, Ленина
проспект, 129 угол Совпартшкольный
переулок, 11

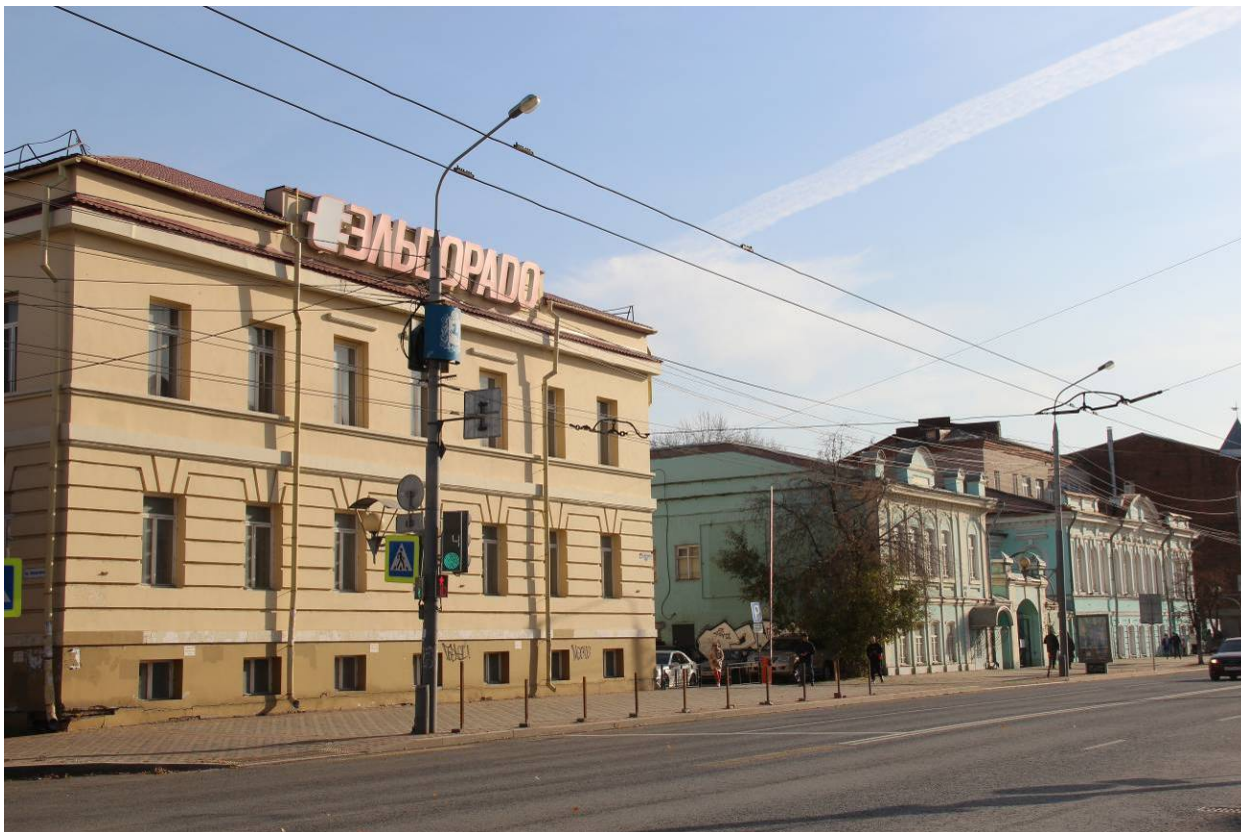
Фотографические изображения объекта культурного наследия



Видовая точка № 1. Общий вид здания с юго-западной стороны
(автор снимка: Горбань К.Е., дата съемки: 11.06.2020)



Видовая точка № 2. Общий вид здания с северо-западной стороны
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 3.

Общий вид здания с северо-западной стороны, с пр. Ленина
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 4.

Общий вид здания с юго-западной стороны, с пр. Ленина
(фото: Горбань К.Е., 11.06.2020)



Видовая точка № 5.

Боковой северный фасад здания, вид с пер. Совпартшкольного
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 6.

Общий вид здания с северо-восточной стороны, с пер. Совпартшкольного
(автор снимка: Горбань К.Е., дата съемки: 11.06.2020)



Видовая точка № 7.

Общий вид здания с северо-западной стороны по состоянию на 1986 г.
(фотография из материалов паспорта памятника истории и культуры)



Видовая точка № 8.

Общий вид здания с северо-восточной стороны по состоянию на 1986 г.
(фотография из материалов паспорта памятника истории и культуры)