



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.06.2024

№ 0106/01-08

О внесении изменения в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 13.06.2024 № 0101/01-08 в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Е. Некрасовой», Кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 123

1. В соответствии с пунктом 40 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области, утвержденного Постановлением Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а, в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Е. Некрасовой», Кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 123, в соответствии с выданными Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) разрешениями на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 27.06.2024 № 48/03-05 и от 28.06.2024 № 50/03-05 внести в распоряжение Комитета от 13.06.2024 № 0101/01-08 «О внесении изменения в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 23.04.2024 № 0071/01-08 в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Е. Некрасовой», Кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 123» изменение, изложив приложение к названному распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета



Е.В. Перетягина

Приложение
к распоряжению Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 28.06.2024 № 0106/01-08

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 13.06.2024 № 0101/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Е. Некрасовой», Кон. XIX в., расположенного по адресу:
г. Томск, пр. Ленина, 123

1.	Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):	
1.1.	разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)	V
1.2.	истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее - охранное обязательство)	
2.	Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ <u>регионального значения</u> / местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):	
2.1.	наименование	«Доходный дом Е. Некрасовой», Кон. XIX в.
2.2.	номер Объекта в ЕГРОКН*	721410022410005
2.3.	вид Объекта	памятник
2.4.	место нахождения Объекта	г. Томск, пр. Ленина, 123
2.5.	правообладатель(и) Объекта	—
3	Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения	1) от 19.04.2024 № 24/03-05, срок действия разрешения – до 25.11.2024; 2) от 05.06.2024 № 42/03-05, срок действия разрешения – до 01.09.2024; 3) от 11.06.2024 № 45/03-05, срок действия разрешения – до 13.07.2024; 4) от 27.06.2023 № 48/03-05, срок действия разрешения – до 13.07.2024; 5) от 28.06.2023 № 50/03-05, срок действия разрешения – до 13.07.2024.
4.	Номер, дата приказа об утверждении охранного обязательства	—
5.	Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта:	
5.1.	разрешение выдано	1) обществу с ограниченной ответственностью «Конструктив», ОГРН 1147017002758, ИНН 7017347525, юридический адрес: 634055, г. Томск, пр. Развития, 8 офис 9 (в отношении разрешений от 11.06.2024 № 45/03-05, от

		27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) обществу с ограниченной ответственностью «СКИТ-93», ОГРН 1027000920187, ИНН 7021003622, юридический адрес: 634029, г. Томск, ул. Никитина, д. 17 (в отношении разрешения от 19.04.2024 № 24/03-05); 3) обществу с ограниченной ответственностью «Томская Проектная Компания», ОГРН 1227000001953, ИНН 7017491247, юридический адрес: 634050, г. Томск, ул. Смирнова, 36 офис 1083 (далее – ООО «ТПК») (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05).
5.2.	авторский надзор	1) общество с ограниченной ответственностью «ПРЕДПРИЯТИЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ», ИНН 7024017768, ОГРН 1027001689329, юридический адрес: 634041, г. Томск, ул. Белинского, 50 офис 1047-1051 (далее – ООО «ПКП»), архитектор Хатажукова Е.Ю., инженер-конструктор Калмыкова Т.В. (в отношении разрешений от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) ООО «ТПК», инженер-архитектор Симонов В.В. (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05).
5.3.	научное руководство	1) ООО «ПКП», архитектор Хатажукова Е.Ю. (в отношении разрешений от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) ООО «ТПК», инженер-архитектор Симонов В.В. (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05).
5.4.	технический надзор	1) Общество с ограниченной ответственностью «СКИТ-93», ИНН 7021003622, ОГРН 1027000920187, юридический адрес: 634029, г. Томск, ул. Никитина, 17, главный инженер Лоскутов О.М. (в отношении разрешений от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) Областное государственное автономное учреждение культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», ОГРН 1027000874878, ИНН 7019004033, юридический адрес: 634050, г. Томск, пер. Батенькова, 3, инженер по надзору за строительством I категории Артюховский Г.Т. (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05).
5.5.	заказчик проведения работ по сохранению Объекта	1) Акционерное общество «Сибирская Аграрная Группа», ИНН 7017012254, ОГРН 1027000764647, юридический адрес: 634537,

		Томская область, Томский район, ул. 12 км (тракт Томск-Итатка тер.) стр.2 (в отношении разрешений от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) Областное государственное автономное учреждение культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», ИНН 7019004033, ОГРН 1027000874878, юридический адрес: 634069, г. Томск, пер. Батенькова, 3 (в отношении разрешения от 19.04.2024 № 24/03-05); 3) Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Томский Губернаторский колледж культуры и искусств», ОГРН 1027000892797, ИНН 7017001816, юридический адрес: г. Томск, пр. Ленина, 125а (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05).
6.	Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий	1) единожды в августе 2024 года (в отношении разрешения от 05.06.2024 № 42/03-05); 2) не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий: - поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок; - не представление лицом, осуществлявшим научное руководство проведением работ и авторский надзор за их проведением, в Комитет отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в течение 90 рабочих дней со дня выполнения работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок (в отношении разрешений от 05.06.2024 № 42/03-05, от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05).
7.	Вид контрольных (надзорных) мероприятий	инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка
8.	Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том	Астафьева Людмила Сергеевна, главный специалист Комитета, удостоверение № 7 выдано 09.02.2018;

	числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий	Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист Комитета, удостоверение № 15 выдано 04.07.2019.
9.	Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия	не привлекаются
10.	Срок действия настоящей Программы проверок	1) до момента утверждения Комитетом отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок (в отношении разрешений от 05.06.2024 № 42/03-05, от 11.06.2024 № 45/03-05, от 27.06.2024 № 48/03-05, от 28.06.2024 № 50/03-05); 2) до момента утверждения Комитетом проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия п. 1 ст. 45, п.п. 8 п. 2 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок (в отношении разрешения от 19.04.2024 № 24/03-05).

* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации