



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2024

№ 0184/01-08

Об утверждении Программы проверок, сформированной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6

В соответствии с требованиями пункта 5 статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпункта 6 пункта 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пункта 38 Постановления Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области», в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия

1. Утвердить прилагаемую Программу проверок, сформированную Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6 (далее – Программа проверок).

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председателя комитета



Е.В. Перетягина

## Приложение

## УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Комитета по охране  
объектов культурного наследия Томской  
области от 29.11.2024 № 0184/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в., расположенного по адресу:  
г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6

|      |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                           |
| 1.1. | разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)                                                                            | V                                                                                                                                                                         |
| 1.2. | истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – охранный обязательство)  |                                                                                                                                                                           |
| 2.   | Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ <u>регионального значения</u> / местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):                                                 |                                                                                                                                                                           |
| 2.1. | наименование                                                                                                                                                                                                                                       | «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в.                                                                                                                                       |
| 2.2. | номер Объекта в ЕГРОКН*                                                                                                                                                                                                                            | 701410065320005                                                                                                                                                           |
| 2.3. | вид Объекта                                                                                                                                                                                                                                        | памятник                                                                                                                                                                  |
| 2.4. | место нахождения Объекта                                                                                                                                                                                                                           | г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6                                                                                                                                          |
| 2.5. | правообладатель(и) Объекта                                                                                                                                                                                                                         | —                                                                                                                                                                         |
| 3.   | Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения                                                                                                                                                         | от 27.11.2024 № 79/03-05, срок действия разрешения – до 20.12.2024.                                                                                                       |
| 4.   | Номер, дата приказа об утверждении охранного обязательства                                                                                                                                                                                         | —                                                                                                                                                                         |
| 5.   | Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта: |                                                                                                                                                                           |
| 5.1. | разрешение выдано                                                                                                                                                                                                                                  | обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРОЙДОМ», ОГРН 1167031067202, ИНН 7017407380, юридический адрес: 634012, г. Томск, ул. Усова, 60, офис 2 |
| 5.2. | авторский надзор                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                         |
| 5.3. | научное руководство                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                         |
| 5.4. | технический надзор                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                         |
| 5.5. | заказчик проведения работ по сохранению Объекта                                                                                                                                                                                                    | Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомплекс», ИНН 7017205136, ОГРН 1087017004161, юридический адрес: 634012, г. Томск, пр. Кирова, 53/6, пом. y1                |

|     |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий                                                                                                                                                         | не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий:<br>- поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок                                                           |
| 7.  | Вид контрольных (надзорных) мероприятий                                                                                                                                                                              | инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8.  | Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий          | Астафьева Людмила Сергеевна, главный специалист Комитета, удостоверение № 7 выдано 09.02.2018;<br>Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист Комитета, удостоверение № 15 выдано 04.07.2019;                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.  | Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия | не привлекаются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10. | Срок действия настоящей Программы проверок                                                                                                                                                                           | до момента утверждения Комитетом проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия п. 1 ст. 45, п.п. 8 п. 2 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок |

\* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации