



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.07.2025

№ 0149/01-08

Об утверждении Программы проверок, сформированной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А. Корнакова (Дом, где жил активный деятель революционного народничества 70-х XIX в. Александр Квятковский)», кон. XIX в.

В соответствии с требованиями пункта 5 статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпункта 6 пункта 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пункта 38 Постановления Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области», в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.

1. Утвердить прилагаемую Программу проверок, сформированную Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А. Корнакова (Дом, где жил активный деятель революционного народничества 70-х XIX в. Александр Квятковский)», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 72 (далее – Программа проверок).

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета



Е.В. Перетягина

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 25.07.2025 № 0149/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А. Корнакова (Дом, где жил активный деятель революционного народничества 70–х XIX в. Александр Квятковский)», кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 72

1.	Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):	
1.1.	разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)	V
1.2.	истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – охрannое обязательство)	
2.	Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ регионального значения/ местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):	
2.1	наименование	«Доходный дом А. Корнакова (Дом, где жил активный деятель революционного народничества 70–х XIX в. Александр Квятковский)», кон. XIX в.
2.2.	номер Объекта в ЕГРОКН*	701610683600005
2.3.	вид Объекта	памятник
2.4.	место нахождения Объекта	г. Томск, пр. Ленина, 72
2.5.	правообладатель(и) Объекта	—
3	Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения	1) от 09.07.2025 № 44/03-05, срок действия разрешения – до 31.12.2025; 2) от 10.07.2025 № 45/03-05, срок действия разрешения – до 30.10.2025.
4.	Номер, дата приказа об утверждении охрannого обязательства	—
5.	Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта:	
5.1.	разрешение выдано	обществу с ограниченной ответственностью «СКИТ-93», ОГРН 1027000920187, ИНН 7021003622, адрес юридического лица: г. Томск, ул. Никитина, 17 (далее – ООО «СКИТ-93»)
5.2.	авторский надзор	ООО «СКИТ-93», директор Ченцов В.П. (согласно разрешению от 10.07.2025 № 45/03-05)

5.3.	научное руководство	ООО «СКИТ-93», директор Ченцов В.П. (согласно разрешению от 10.07.2025 № 45/03-05)
5.4.	технический надзор	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет», ИНН 7020000080, ОГРН 1027000882886, адрес юридического лица: 634003, г. Томск, пл. Соляная, 2, доцент кафедры «Строительная механика» Лоскутов О.М. (согласно разрешению от 10.07.2025 № 45/03-05)
5.5.	заказчик проведения работ по сохранению Объекта	Индивидуальный предприниматель Норкина Варвара Владимировна, ИНН701771895019, ОГРНИП 310701732600082
6.	Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий	1) единожды в октябре 2025 года; 2) не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий: - поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок; - не представление лицом, осуществлявшим научное руководство проведением работ и авторский надзор за их проведением, в Комитет отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в течение 90 рабочих дней со дня выполнения работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок.
7.	Вид контрольных (надзорных) мероприятий	инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка
8.	Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий	Ярославцева Елена Евгеньевна, заместитель председателя Комитета; Астафьева Людмила Сергеевна, начальник отдела по контрольным-надзорным мероприятиям Комитета; Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист Комитета.
9.	Фамилии, имена, отчества (при	не привлекаются

	наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия	
10.	Срок действия настоящей Программы проверок	1) до момента утверждения Комитетом проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия п. 1 ст. 45, п.п. 8 п. 2 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок, (в отношении разрешения от 09.07.2025 № 44/03-05); 2) до момента утверждения Комитетом отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок (в отношении разрешения от 10.07.2025 № 45/03-05).

* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации