



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.04.2026

№ 0033/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «2-х этажный каменный дом», первая половина XIX в.,
по адресу: г. Томск, ул. Карла Маркса, 11

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «2-х этажный каменный дом», первая половина XIX в., по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 11, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Приложение
к приказу Комитета по охране
объектов культурного наследия
Томской области
от 24.04.2026 № 0033/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«2-х этажный каменный дом», первая половина XIX в., по адресу: Томская область,
г. Томск, ул. Карла Маркса, 11

1. Градостроительные характеристики здания первой пол. XIX в., воссозданного в 2007 г., включая:
 - 1.1. Местоположение здания в строчке застройки квартала главным западным фасадом по красной линии ул. Карла Маркса с развитием объёма в глубину квартала. Формирует строчку застройки улицы, находится в месте градостроительного расположения объектов культурного наследия.
 - 1.2. Один из основных элементов исторической усадьбы, сформировавшейся в XIX в.
 - 1.3. Секторы и направления видовых раскрытий здания с ул. Карла Маркса в строчке застройки улицы и с дворовой территории.
2. Объёмно-пространственная композиция здания, воссозданного в 2007 г., включая: габаритные размеры здания по наружному контуру ограждающих конструкций, планировку здания в конструкциях капитальных стен. Двухэтажное кирпичное здание с прямоугольной формой плана, вытянутой по оси запад-восток и усложнённой двумя двухэтажными объёмами.
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, воссозданного в 2007 г.: оконные проёмы, их местоположение, количество и форма (арочные, лучковые), элементы фасадного декора, характер наружной отделки фасадов (кирпичная кладка без отделки, отдельные элементы фасадного декора с оштукатуренной и окрашенной поверхностью), форма крыши и характер кровельного покрытия (листовой металл с фальцовкой и окраской).