



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.06.2026

№ 0050/01-07

О включении объекта культурного наследия регионального значения
«Каменные ворота», нач. XX в., в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, об утверждении границ его территории и предмета охраны
(г. Томск, пр. Ленина, 50 стр. 4)

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1. и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) Томской области», подпунктом «ц» подпункта 8 пункта 9 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.05.2026, в целях обеспечения сохранности объекта

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Каменные ворота», нач. XX в., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 50 стр. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Установить особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
5. Исключить из списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 29.11.2022 № 0229/01-07 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Каменные ворота»,

нач. XX в., расположенного на территории г. Томска».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране
объектов культурного наследия
Томской области
от 15.06.2026 № 0050/01-07

Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

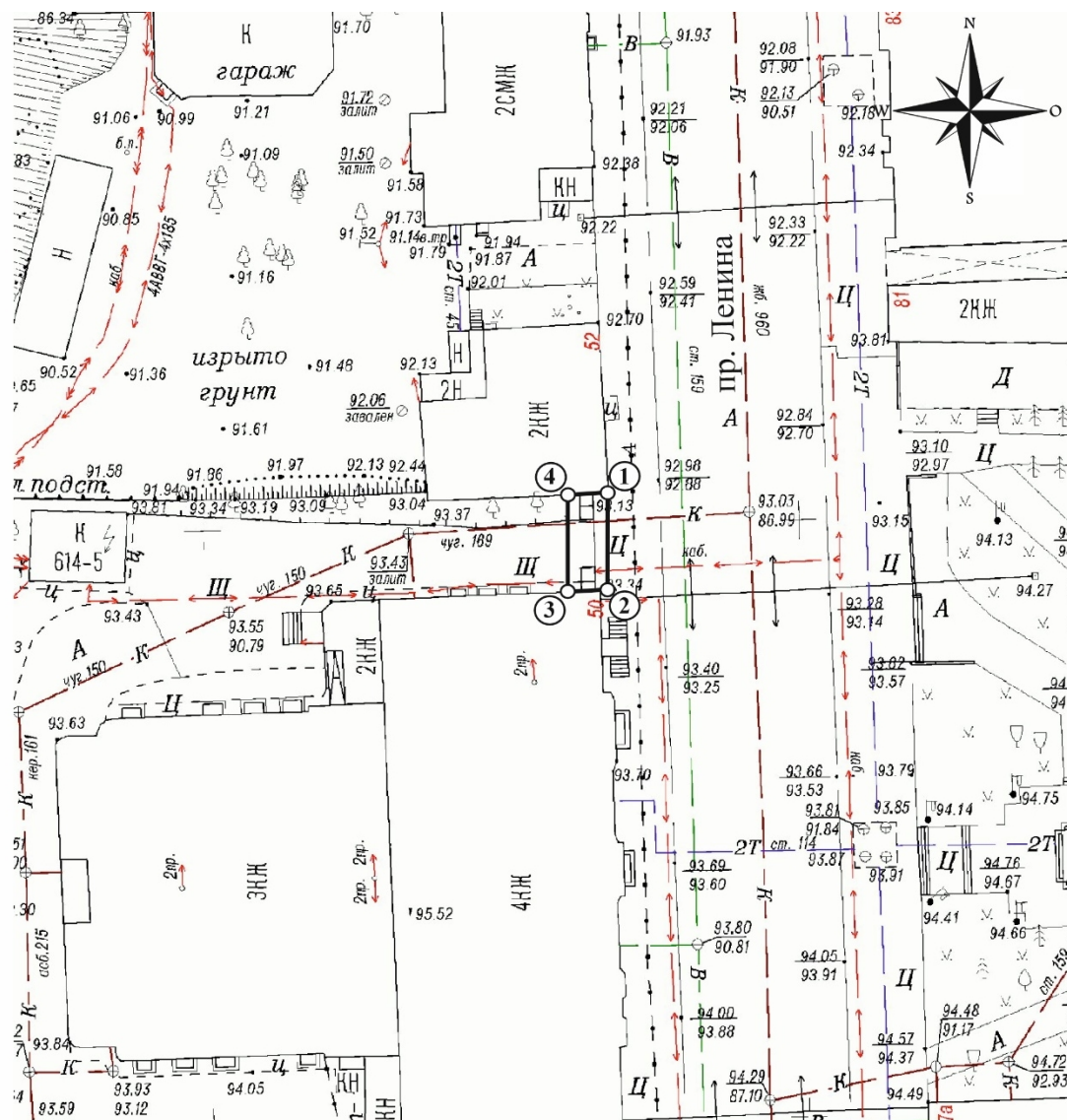
«Каменные ворота», нач. XX в.

(наименование объекта, местоположение границы которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 50 стр. 4
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27, 0 ± 1 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-70			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349544.75	4324994.67	Картометрический	0.01	-
2	349536.63	4324994.66	Картометрический	0.01	-
3	349536.49	4324991.32	Картометрический	0.01	-
4	349544.58	4324991.33	Картометрический	0.01	-
1	349544.75	4324994.67	Картометрический	0.01	-

Графическое описание местоположения границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения «Каменные ворота», нач. XX в.,
 по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 50 стр. 4



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Обозначение характерной точки границы

Текстовое описание местоположения границ территории объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в южном направлении на расстоянии 8,12 м
2	3	в западном направлении на расстоянии 3,34 м
3	4	в северном направлении на расстоянии 8,09 м
4	1	в восточном направлении на расстоянии 3,34 м

Приложение № 2
к приказу Комитета по охране
объектов культурного наследия
Томской области
от 15.06.2026 № 0050/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Каменные ворота», нач. XX в., по адресу: Томская область, г. Томск,
пр. Ленина, 50 стр. 4

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Расположение ворот по красной линии проспекта Ленина между зданиями № 50 и № 52. Главным фасадом ворота формируют линию застройки улицы, дополняя единый архитектурный ансамбль. Объект находится в зоне расположения объектов культурного наследия федерального и регионального значения.

1.2. Ворота являются частью исторической усадьбы нач. XX в., элементом ограждения территории усадьбы, акцентирующим въезд во двор.

1.3. Габаритные размеры ворот и их силуэт на дату строительства нач. XX в.

2. Объёмно-пространственная композиция ворот на дату строительства нач. XX в.:

2.1. Высотные отметки по карнизу столбов, перемычек, наверший.

2.2. Габаритные размеры, форма и местоположение кирпичных крестообразных в плане столбов (опор) с примыкающими к ним простенками. Габаритные размеры, форма и местоположение крупного широкого арочного проема для проезда, исторические отметки пяты и замкового камня арки.

3. Композиция и архитектурно-художественное оформление ворот на дату строительства нач. XX в.:

3.1. Центральнo-осевая композиция.

3.2. Архитектурно-художественное оформление ворот с примыкающими к ним простенками, выполненное с применением фигурного и тёсаного кирпича. Декоративное оформление уличной части ворот: выступающий цоколь, фигурный руст, профильный карниз, навершия из песчаника в форме акротериев (подлинные элементы и их первоначальный вид). Кирпичная арочная полукруглая перемычка, оформленная простым карнизом, поясками, рустом и клинчатым замковым камнем из песчаника. Композицию венчает декоративный элемент - акротерий, представляющий собой волютообразное завершение из песчаника, установленное на кирпичном постаменте с профилированным карнизом. Декоративное оформление дворовой части ворот: кирпичная арочная полукруглая перемычка, оформленная простым карнизом и поясками.

4. Материал и характер обработки фасадных поверхностей ворот на дату строительства нач. XX в. Кирпичная кладка ворот с расшивкой швов без окраски. Вставки из блоков песчаника (под подставами) без окраски. Элементы декора из песчаника без окраски (подлинные элементы и их первоначальный вид): навершия столбов и арочной перемычки ворот в форме акротериев; вставка в форме замкового камня. Отделка внутренней поверхности арочного проема – гладкая штукатурка, окраска. Отделка цоколя (подлинные элементы и его первоначальный вид): облицовка плитами (блоками) натурального камня (песчаника).

5. Колористическое решение на дату строительства нач. XX в.: красно-коричневый цвет натурального обожжённого кирпича; детали из песчаника светло-жёлтого цвета; разбелённый светло-бежевый цвет окрашенной внутренней поверхности арочного проема.

6. Конструктивные элементы ворот на дату строительства нач. XX в.: бутовый фундамент, кирпичные столбы, кованые металлические элементы.

Приложение
к Предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения,
«Каменные ворота», нач. XX в., по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 50
стр. 4

Фотографические изображения объекта культурного наследия

Автор снимков: архитектор 1 категории ОГАУК «Центр по охране памятников» Пчелинцева А.В.,
дата съёмки: 29.10.2025



Видовая точка № 1. «Каменные ворота». Вид с пр. Ленина



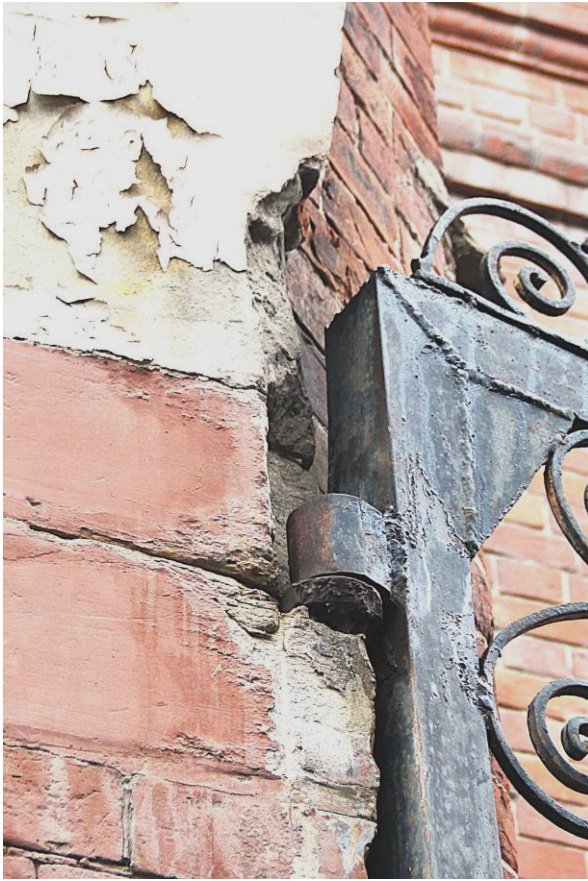
Видовая точка № 2. «Каменные ворота». Главный фасад ворот. Вид с пр. Ленина



Видовая точка 3. «Каменные ворота» Вид с западной стороны, с дворовой территории



Видовая точка 4. «Каменные ворота». Фрагмент арочной перемычки с фигурными наверху из песчаника



Видовая точка № 5.
«Каменные ворота». Фрагмент крепления правой створки на кованый подстав



Видовая точка № 6.
«Каменные ворота». Фрагмент крепления левой створки ворот на кованый подстав



Видовая точка № 7.
«Каменные ворота». Фрагмент руста на арочной перемычке



Видовая точка № 8.
«Каменные ворота». Фрагмент руста на кирпичных столбах