



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2026

№ 0124/01-08

О внесении изменения в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 11.09.2025 № 0168/01-08

В соответствии с пунктом 40 Постановления Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области», в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Томск, Кузнечный взвоз, 6, в связи с выданным разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 03.07.2026 № 30/03-05

1. Внести в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 11.09.2025 № 0168/01-08 «Об утверждении Программы проверок, сформированной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в.» изменение, изложив приложение к названному распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя Комитета



Е.Е. Ярославцева

Приложение к распоряжению
от 12.08.2026 № 0124/01-08

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 11.09.2025 № 0168/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный жилой дом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6

1.	Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):	
1.1.	разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)	V
1.2.	истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – охрannое обязательство)	
2.	Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ регионального значения/ местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):	
2.1	наименование	«Двухэтажный жилой дом», нач. XX в.
2.2.	номер Объекта в ЕГРОКН*	701410065320005
2.3.	вид Объекта	памятник
2.4.	место нахождения Объекта	г. Томск, ул. Кузнечный взвоз, 6
2.5.	правообладатель(и) Объекта	—
3	Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения	1) от 10.08.2025 № 54/03-05, срок действия разрешения – до 30.11.2025; 2) от 03.07.2026 № 30/03-05, срок действия разрешения – до 30.11.2026
4.	Номер, дата приказа об утверждении охрannого обязательства	—
5.	Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта:	
5.1.	разрешение выдано	общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Инженерных Технологий», ОГРН 1107017000815, ИНН 7017253997, юридический адрес: 634034, г. Томск, ул. Советская, 110 - 19
5.2.	авторский надзор	1) общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СТРОЙДОМ», ОГРН 1167031067202, ИНН 7017407380, юридический адрес: 634012, г. Томск, ул. Усрва, 60 – 2 (далее - ООО «УК «СТРОЙДОМ»), главный инженер проекта

		Рузанова С.Н. (в отношении разрешения от 10.08.2025 № 54/03-05); 2) областное государственное автономное учреждение культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» (далее – ОГАУК «Центр по охране памятников»), ОГРН 1027000874878, ИНН 7019004033, юридический адрес: 634050, г. Томск, пер. Батенькова, 3, архитектор 1 категории Олейник А.Ю.
5.3.	научное руководство	ОГАУК «Центр по охране памятников», архитектор 1 категории Олейник А.Ю.
5.4.	технический надзор	ОГАУК «Центр по охране памятников», инженер по надзору за строительством 1 категории Артюховский Г.Т.
5.5.	заказчик проведения работ по сохранению Объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомплекс», ИНН 7017205136, ОГРН 1087017004161, юридический адрес: г. Томск, пр. Кирова, 53/6, пом. У1
6.	Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий	1) единожды в октябре 2026 года; 2) не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий: - поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок; - не представление лицом, осуществлявшим научное руководство проведением работ и авторский надзор за их проведением, в Комитет отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в течение 90 рабочих дней со дня выполнения работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок
7.	Вид контрольных (надзорных) мероприятий	инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка
8.	Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного	Ярославцева Елена Евгеньевна, заместитель председателя Комитета; Кустова Мария Петровна, начальник отдела по государственному надзору и правовому обеспечению;

	(уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий	Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист отдела по государственному надзору и правовому обеспечению; Синцов Андрей Алексеевич, главный специалист отдела по государственному надзору и правовому обеспечению
9.	Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия	не привлекаются
10.	Срок действия настоящей Программы проверок	до момента утверждения Комитетом отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок

* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации