



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2026

№ 0121/01-08

О внесении изменения в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 25.07.2025 № 0155/01-08

В соответствии с пунктом 40 Постановления Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области», в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Кухтерина. Частные квартиры, нач. XX в.», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 42, в связи с выданным Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 28.07.2026 № 36/03-05

1. Внести в распоряжение Комитета от 25.07.2025 № 0155/01-08 «Об утверждении Программы проверок, сформированной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Кухтерина. Частные квартиры, нач. XX в.» изменение, изложив приложение к названному распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя Комитета



Е.Е. Ярославцева

Приложение
к распоряжению Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 12.08.2026 № 0121/01-08

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 25.07.2025 № 0155/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Кухтерина. Частные квартиры, нач. XX в.», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 42

1.	Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):	
1.1.	разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)	V
1.2.	истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – охрannое обязательство)	
2.	Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ <u>регионального значения</u> / местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):	
2.1	наименование	«Дом купца Кухтерина. Частные квартиры, нач. XX в.»
2.2.	номер Объекта в ЕГРОКН*	721410019630005
2.3.	вид Объекта	памятник
2.4.	место нахождения Объекта	г. Томск, пр. Ленина, 42
2.5.	правообладатель(и) Объекта	—
3	Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения	1) от 22.07.2025 № 51/03-05, срок действия разрешения – до 25.12.2026; 2) от 30.09.2025 № 69/03-05, срок действия разрешения – до 25.12.2026; 3) от 28.07.2026 № 36/03-05, срок действия разрешения – до 31.12.2026
4.	Номер, дата приказа об утверждении охрannого обязательства	—
5.	Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта:	
5.1.	разрешение выдано	обществу с ограниченной ответственностью «Электромонтаж», ОГРН 1027000899529, ИНН 7021013170, юридический адрес: 634029, г. Томск, ул. Герцена, 10/1 (далее – ООО «Электромонтаж»)
5.2.	авторский надзор	ООО «Электромонтаж», главный архитектор проекта Чанга Е.В.

5.3.	научное руководство	ООО «Электромонтаж», главный архитектор проекта Чанга Е.В.
5.4.	технический надзор	1) общество с ограниченной ответственностью «Предприятие комплексного проектирования», ИНН 7024017768, ОГРН 1027001689329, адрес юридического лица: 634041, г. Томск, ул. Белинского, 50 пом. 1047-1051, ведущий инженер-конструктор Калмыкова Т.В. (согласно разрешению от 22.07.2025 № 51/03-05); 2) общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой», ИНН 7017421641, ОГРН 1177031069050, адрес юридического лица: 634050, г. Томск, ул. Татарская, 37/1, стр. 6, оф. 33, главный инженер Лоскутов О.М. (согласно разрешению от 30.09.2025 № 69/03-05); 3) общество с ограниченной ответственностью «СКИТ-93», ИНН 7021003622, ОГРН 1027000920187, адрес юридического лица: г. Томск, ул. Никитина, 17, главный инженер проекта Лоскутов О.М.
5.5.	заказчик проведения работ по сохранению Объекта	Департамент капитального строительства администрации Города Томска, ИНН 7017003845, ОГРН 1027000862844, юридический адрес: 634029, г. Томск, ул. Гоголя, 12/1
6.	Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий	1) ноябрь 2026 года; 2) не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий: - поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок; - не представление лицом, осуществлявшим научное руководство проведением работ и авторский надзор за их проведением, в Комитет отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в течение 90 рабочих дней со дня выполнения работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок

7.	Вид контрольных (надзорных) мероприятий	инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка
8.	Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий	Ярославцева Елена Евгеньевна, заместитель председателя Комитета; Кустова Мария Петровна, начальник отдела по государственному надзору и правовому обеспечению; Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист отдела по государственному надзору и правовому обеспечению; Синцов Андрей Алексеевич, главный специалист отдела по государственному надзору и правовому обеспечению
9.	Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия	не привлекаются
10.	Срок действия настоящей Программы проверок	до момента утверждения Комитетом отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющемся основанием для формирования настоящей Программы проверок

* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации