



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2026

№ 0128/01-08

О внесении изменения в распоряжение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 24.04.2025 № 0090/01-08

В соответствии с пунктом 40 Постановления Администрации Томской области от 27.10.2021 № 445а «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны объектов культурного наследия на территории Томской области», в целях осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Главный корпус», 1909г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901–1915 гг., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Алеутская, 4, в соответствии с выданными Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) разрешениями на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 № 33/03-05

1. Внести в распоряжение Комитета от 24.04.2025 № 0090/01-08 «Об утверждении Программы проверок, сформированной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Главный корпус», 1909г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901–1915 гг.» изменение, изложив приложение к названному распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня после дня утверждения.

3. Направить копию настоящего распоряжения контролируемым лицам, указанным в Программе проверок, заказным почтовым отправлением с уведомлением либо в иной форме, подтверждающей его получение, в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя Комитета

Е.Е. Ярославцева



Приложение к распоряжению
от 12.08.2026 № 0128/01-08

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Комитета по охране
объектов культурного наследия Томской
области от 24.04.2025 № 0090/01-08

Программа проверок, сформированная Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Главный корпус», 1909г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901–1915 гг., расположенного по адресу: г. Томск, ул. Алеутская, 4

1.	Основание для формирования программы проверок (нужное отметить «V»):	
1.1.	разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет)	V
1.2.	истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – охрannое обязательство)	
2.	Сведения об объекте культурного наследия федерального значения/ <u>регионального значения</u> / местного значения/ о выявленном объекте культурного наследия (нужное подчеркнуть, далее - Объект):	
2.1	наименование	«Главный корпус», 1909г.
2.2.	номер Объекта в ЕГРОКН*	701510361960105
2.3.	вид Объекта	памятник
2.4.	место нахождения Объекта	г. Томск, ул. Алеутская, 4
2.5.	правообладатель(и) Объекта	—
3	Номер, дата разрешения на проведение работ по сохранению Объекта, срок действия разрешения	1) от 29.08.2025 № 57/03-05, срок действия разрешения – до 25.11.2026; 2) от 12.03.2026 № 05/03-05, срок действия разрешения – до 10.07.2026; 3) от 25.05.2026 № 19/03-05, срок действия разрешения – до 12.01.2027; 4) от 11.06.2026 № 22/03-05, срок действия разрешения – до 15.03.2027; 5) от 24.06.2026 № 25/03-05, срок действия разрешения 27.10.2026; 6) от 08.07.2026 № 33/03-05, срок действия разрешения 23.12.2026
4.	Номер, дата приказа об утверждении охрannого обязательства	—
5.	Сведения о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, физических лицах, осуществляющих работы по сохранению Объекта, включая осуществление авторского и технического надзора, а также научное руководство работами по сохранению Объекта:	
5.1.	разрешение выдано	1) обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой», ОГРН 1177031069050, ИНН

		7017421641, юридический адрес: г. Томск, ул. Татарская, 37/1 стр. 6, офис 33 (разрешение от 29.08.2025 № 57/03-05); 2) общество с ограниченной ответственностью «Недвижимость» (далее – ООО «Недвижимость»), ИНН: 7017207983, ОГРН: 1087017007110, адрес юридического лица: 634050, г. Томск, ул. Герцена, 72 офис 3101 (разрешения от 12.03.2026 № 05/03-05; от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05); 4) общество с ограниченной ответственностью «Электромонтаж» (далее – ООО «Электромонтаж»), ОГРН 1027000899529, ИНН 7021013170, юридический адрес: г. Томск, ул. Герцена, д. 10/1 (разрешение от 24.06.2026 № 25/03-05); 5) индивидуальному предпринимателю Вершинину Антону Григорьевичу, ИНН 701734712891, ОГРНИП 315701700017655, юридический адрес: Томская область, Томский район, с. Коларово, ул. Энтузиастов, д. 36 (разрешение от 08.07.2026 №33/03-05)
5.2.	авторский надзор	1) ООО «Электромонтаж», главный архитектор проекта Чанга Е.В. (согласно разрешению от 29.08.2025 № 57/03-05); 2) общество с ограниченной ответственностью «ТомТехСтрой» (далее – ООО «ТомТехСтрой»), ОГРН 1177031068697, ИНН 7017421289, юридический адрес: г. Томск, пр. Кирова, 58, корп. 44, оф. 5, директор Сорокин П.В. (согласно разрешению от 12.03.2026 № 05/03-05); 3) общество с ограниченной ответственностью «Сибирская проектно-строительная компания» (далее – ООО «СПСК»), ИНН 7000029958, ОГРН 1257000007142, юридический адрес: г. Томск, ул. Смирнова, 36, оф. 1031-2053, инженер-архитектор Кирсанов В.И. (согласно разрешениям от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05); 3) ООО «Недвижимость» (согласно разрешениям от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 №33/03-05)
5.3.	научное руководство	1) ООО «Электромонтаж», главный архитектор проекта Чанга Е.В. (согласно разрешению от 29.08.2025 № 57/03-05); 2) ООО «ТомТехСтрой», директор Сорокин П.В. (согласно разрешению от 12.03.2026 № 05/03-05); 3) ООО «СПСК», инженер-архитектор Кирсанов В.И. (согласно разрешениям от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05); 4) ООО «Недвижимость» (согласно разрешениям

		от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 №33/03-05)
5.4.	технический надзор	1) Областное государственное автономное учреждение культуры «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры» (далее – ОГАУК «Центр по охране памятников»), ИНН 7019004033, ОГРН 1027000874878, юридический адрес: г. Томск, пер. Батенькова, 3, инженер по надзору за строительством 1 категории Артюховский Г.Т. (согласно разрешению от 29.08.2025 № 57/03-05); 2) ООО «ТомТехСтрой», директор Сорокин П.В. (согласно разрешению от 12.03.2026 № 05/03-05); 3) ООО «СПСК», инженер-архитектор Кирсанов В.И. (согласно разрешениям от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05); 4) ООО «Недвижимость» (согласно разрешениям от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 №33/03-05)
5.5.	заказчик проведения работ по сохранению Объекта	1) Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Томская клиническая психиатрическая больница», ИНН 7019012370, ОГРН 1027000911299, юридический адрес: 364014, г. Томск, ул. Алеутская, 4 (разрешения от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05); 2) ОГАУК «Центр по охране памятников» (разрешение от 29.08.2025 № 57/03-05); 3) Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Томский национальный исследовательский медицинский центр Российской Академии наук», ИНН 7019011979, адрес юридического лица: 634050, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, 10 (разрешения от 12.03.2026 № 05/03-05, от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 №33/03-05)
6.	Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий	1) в апреле и октябре 2026 года - в отношении разрешения от 29.08.2025 № 57/03-05; 2) в августе 2026 года – в отношении разрешений от 12.03.2026 № 05/03-05; от 25.05.2026 № 19/03-05, от 11.06.2026 № 22/03-05; 3) в октябре 2026 года – в отношении разрешений от 24.06.2026 № 25/03-05, от 08.07.2026 №33/03-05; 4) не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия при наступлении следующих событий: - поступление в Комитет сведений о нарушении обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия в ходе проведения работ, предусмотренных разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок;

		- не представление лицом, осуществлявшим научное руководство проведением работ и авторский надзор за их проведением, в Комитет отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в течение 90 рабочих дней со дня выполнения работ в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок
7.	Вид контрольных (надзорных) мероприятий	инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка
8.	Фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольных (надзорных) мероприятий	Ярославцева Елена Евгеньевна, заместитель председателя Комитета; Кустова Мария Петровна, начальник отдела по государственному надзору и правовому обеспечению; Ахметшина Елена Васильевна, главный специалист; Синцов Андрей Алексеевич, главный специалист
9.	Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия специалистов, экспертов или наименование экспертной организации, привлекаемой к проведению такого мероприятия	не привлекаются
10.	Срок действия настоящей Программы проверок	до момента утверждения Комитетом отчетной документации, включающей научный отчет о выполненных работах и предусмотренной требованием п. 7 ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с разрешением, выданным Комитетом и являющимся основанием для формирования настоящей Программы проверок.

* ЕГРОКН - Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации